



AGENCEMENT - TRAVAUX - RÉNOVATION



**MAISON
DE LA PRESSE**




Rénovation d'une Maison de la Presse
10 rue du Dr Binant 80250 AILLY-SUR-NOYE

Compte Rendu N°3 de chantier du Mercredi 27 Février 2019

SAS VICAgement
6 allée des Peupliers 59830 LOUVIL
Tel. : 06 58 36 00 74
Siret : 833.170.319.00010

Généralités du chantier :

- En cas d'absence non justifiée et pénalisante pour le chantier, des sanctions financières seront appliquées par le Maître d'Ouvrage.
- Nous vous rappelons que ce chantier est soumis à toutes les règles d'hygiène et de sécurité, merci de prendre toutes les dispositions nécessaires afin de les respecter et de nous tenir informés s'il réside le moindre problème.
- En cas de travaux sous traités, il est impératif de nous en faire la demande afin que nous puissions agréer votre sous-traitant et constater avec vous que celui-ci sera bien en règles vis-à-vis de la loi.
- Chaque entreprise doit nettoyer et évacuer ses gravats quotidiennement. Si ce n'est pas le cas, une entreprise de nettoyage sera missionnée au frais de l'entreprise responsable.

	FEVRIER					MARS											
	Sem.9					Sem.10					Sem.11						
	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Sa	Di
	25	26	27	28	1	4	5	6	7	8	11	12	13	14	15	16	17
Maison de la Presse																	
Fermeture magasin																	
Implantation																	
Ouverture du magasin																	
Climatisation																	
Pose des cassettes et groupe																	
Mise en service de la climatisation																	
Mobilier																	
Livraison du mobilier																	
Pose de la zone caisse																	
Pose du mobilier mural																	
Pose du mobilier central																	
Gros Œuvre																	
Dépose des enseignes et divers																	
Maçonnerie porte arrière																	
Ouverture en façade et pose de panneaux de fermeture																	
Ragréage																	
Pose du carrelage SAS extérieur																	
Pose de l'enduit dans le SAS extérieur																	
Menuiserie Extérieure																	
Pose du volet roulant																	
Pose des menuiseries aluminium																	
Electricité																	
Réalisation du câblage et tableau électrique																	
Pose des luminaires																	
Mise en service luminaire et informatique en cave																	
Raccordement caisse																	
Plâtrerie																	
Réalisation cloison et porte																	
Réalisation des doublages périphériques																	
Bandes et enduits																	
Pose des dalles de faux plafond																	
Peinture																	
Mise en peinture salle de restauration																	
Mise en peinture des châssis de la façade																	
Plinthe et finitions divers																	
Menuiserie Bois																	
Pose sol																	
Equipement de porte et plinthe																	
Nettoyage																	
Nettoyage complet du magasin																	

Maître d'ouvrage (Maison de la Presse) :

- Ci-dessous les seuls éléments qui seront conservés en façade :

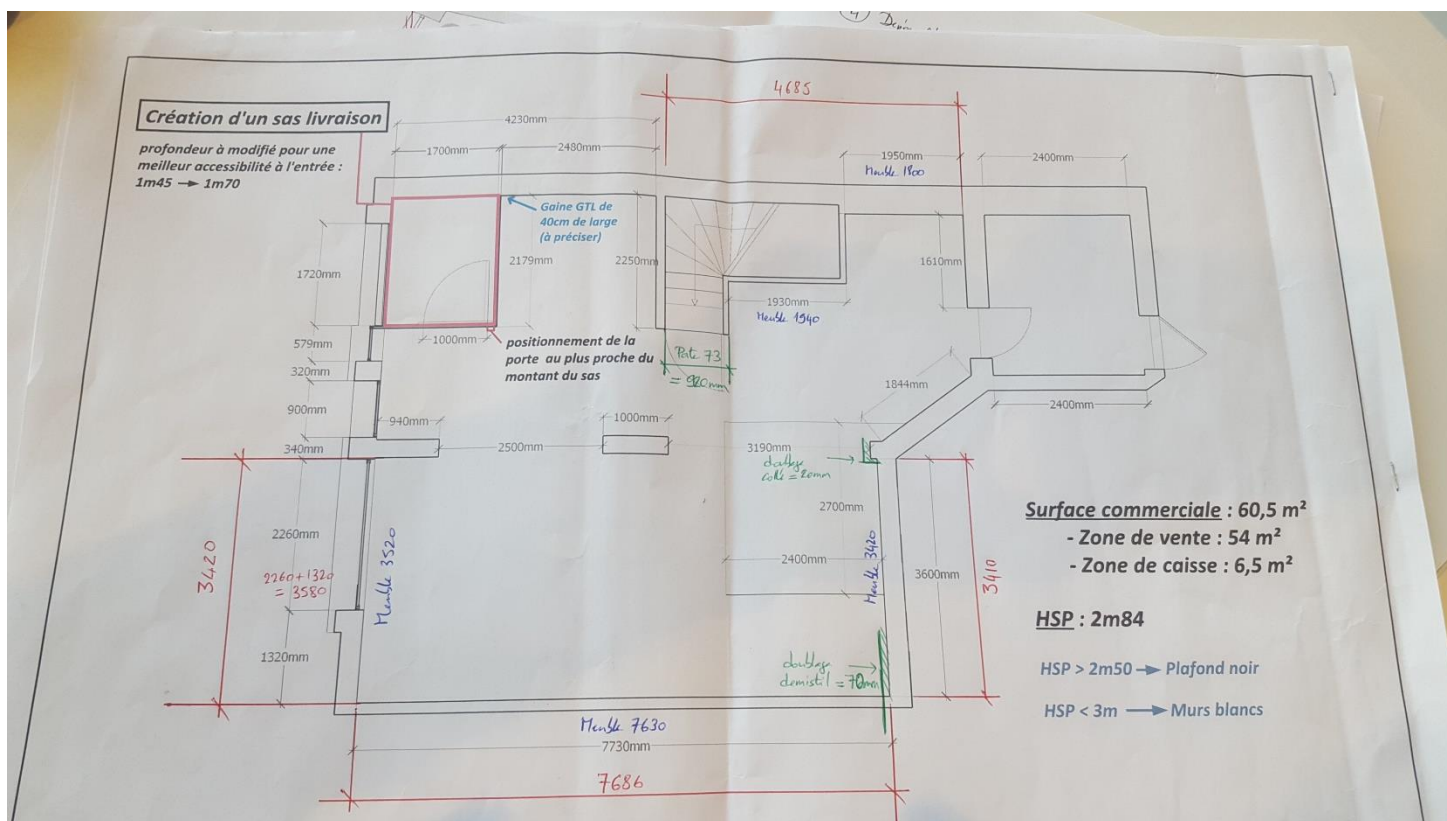


Éléments à conserver en façade



Mobilier (NAP) :

- Prévoir adaptation du mobilier selon plan ci-dessous (en rouge les côtes maçonnerie) :



Enseigne (DTSign) :

- En attente de votre date d'intervention

SAS VICAgencement
6 allée des Peupliers 59830 LOUVIL
Tel. : 06 58 36 00 74
Siret : 833.170.319.00010

- La coupure pompier sera positionnée et alimentée par l'électricien du chantier, à l'extrême gauche de la façade. Prévoir câblage de vos enseignes à celle-ci
- Ci-dessous plan futur :



Luminaire (LighInShop) :

- Luminaire livré chez l'électricien : OK

Mobilier (HMY) :

- Livraison du mobilier lundi 11 février à 8h sur site

Sol PVC (Gerflor) :

- Livraison du sol PVC lundi 4 février à 8h sur site

Climatisation (Eole) :

- Pose des tiges filetées support cassette et des réseaux/fluides FAIT
- Pose des cassettes vendredi 1 mars
- Prévoir solution pour habillage des cassettes selon plafond fini
- En attente de votre plan réactualisé en PDF suite à la mise en œuvre validée (nécessaire pour votre DOE)
- Mise en service de l'installation le mardi 12 février

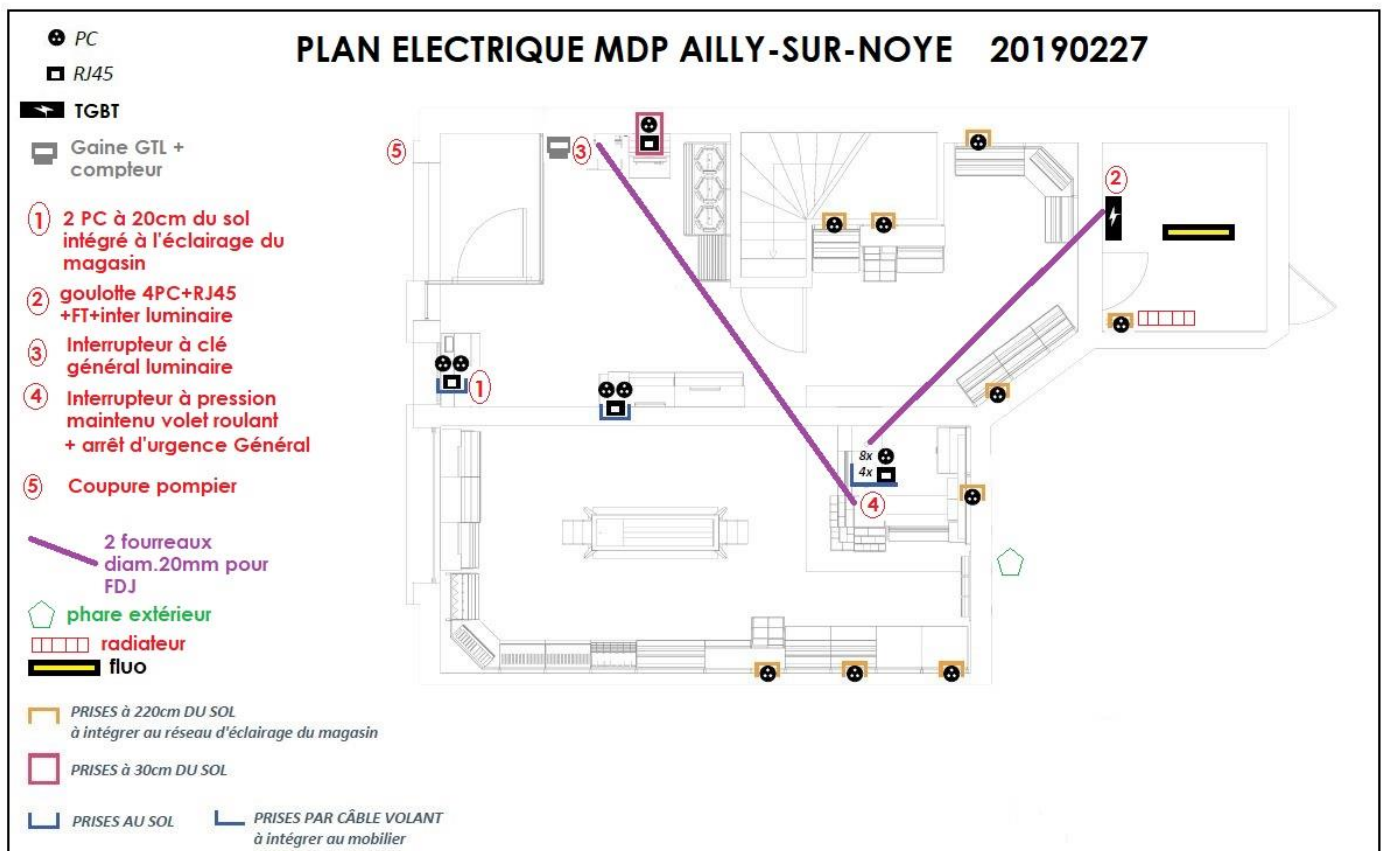
Electricité (Pille) :

SAS VICAgencement
6 allée des Peupliers 59830 LOUVIL
Tel. : 06 58 36 00 74
Siret : 833.170.319.00010

- Câblage EN COURS
- Déplacement compteur FAIT
- Prévoir l'alimentation des éléments existants à l'étage : points lumineux et prises de courant. A FAIRE JEUDI 28 FEVRIER EN MA PRESENCE
- Ci-dessous la localisation du phare extérieur :



- Pour lundi 11 mars en cave : Prévoir Lumière et une prise provisoire internet pour enregistrer les retours de produits à la cave
- Besoin énergétique de la clim : protection Mono 25 A 3g2.5 câble à laisser en attente pour l'unité extérieure
- Prévoir hublot et interrupteur pour la cage d'escalier
- Ci-dessous synthèse du plan électrique :



Extincteur (ABAFLAM) :

- Pose des extincteurs et signalétique en fin de chantier, le jeudi 14 mars

Flocage :

- Flocage TERMINE
- En attente de votre PV d'attestation coupe feu

Démolition/Gros Oeuvre :

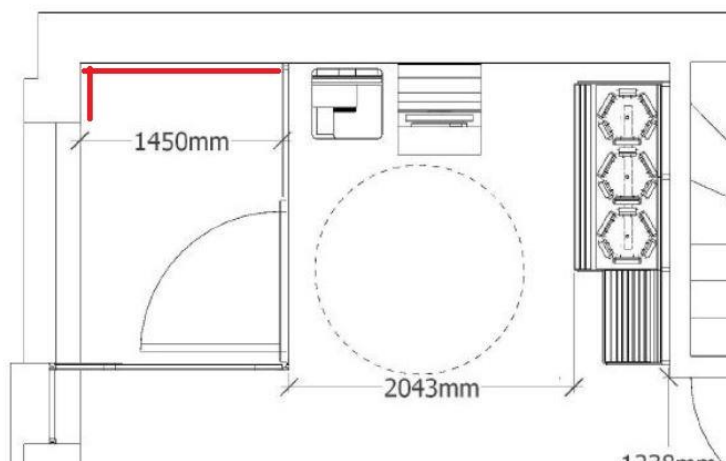
- Maçonnerie porte arrière et dépose des éléments en façade jeudi 28 février. Prévoir échafaudage
- Prévoir la dépose de la faïence dans la réserve (local donnant sur le jardin)
- Ci-joint éléments conservés en façade :



Éléments à
conserver
en façade



- Ouverture de la façade vendredi 1 mars : prévoir fermeture provisoire par panneaux bois sécurisés
- Ragréage à réaliser vendredi 1 mars après midi
- Pose du carrelage extérieur à faire samedi 2 mars
- Prévoir pose d'enduit dans le SAS extérieur (en rouge sur le plan ci-dessous), le vendredi 8 mars :

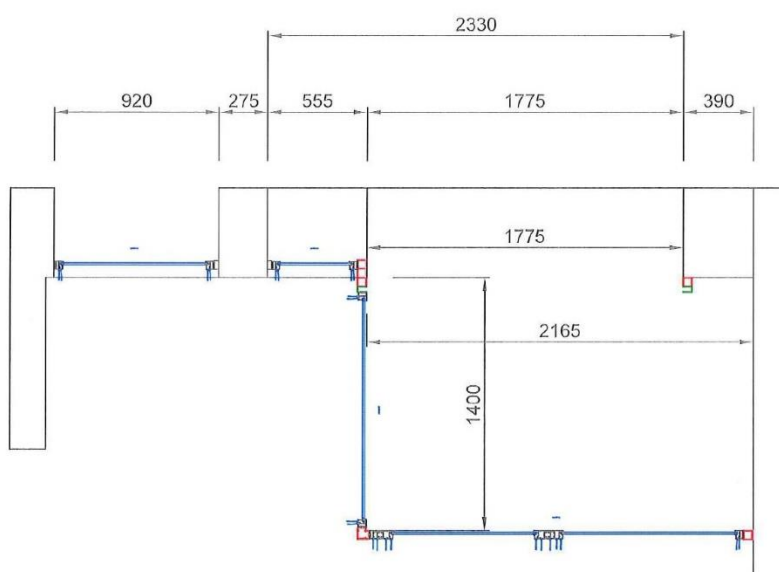


Plâtrerie :

- Plâtrerie et enduit terminés
- Réalisation du plafond EN COURS
- Pose des dalles de faux plafond le jeudi 7 mars

Menuiserie Aluminium :

- Fabrication EN COURS
- Pose de l'ensemble, le lundi 4 mars
- RAL7016 et lame du volet microperforée galva
- Ouverture de la porte vers l'extérieur
- Prévoir système fiable pour éviter que la poignée de la porte ne tape dans le vitrage



Menuiserie Bois :

- Dépose cuisine, dépose escalier et réalisation du gitage FAIT
- Pose du sol lundi 4 mars

Peinture :

- Démarrage des peintures le mardi 5 mars
- Muraux : peinture RAL9003 satinée
- Menuiserie façade : peinture RAL7016 satinée

Nettoyage :

- Intervention le Jeudi 14 mars à 8h