



AGENCEMENT - TRAVAUX - RÉNOVATION



Implantation d'un Restaurant Canard Street

16 rue des Petits Champs 75002 PARIS

Compte Rendu de chantier du 16.08.18

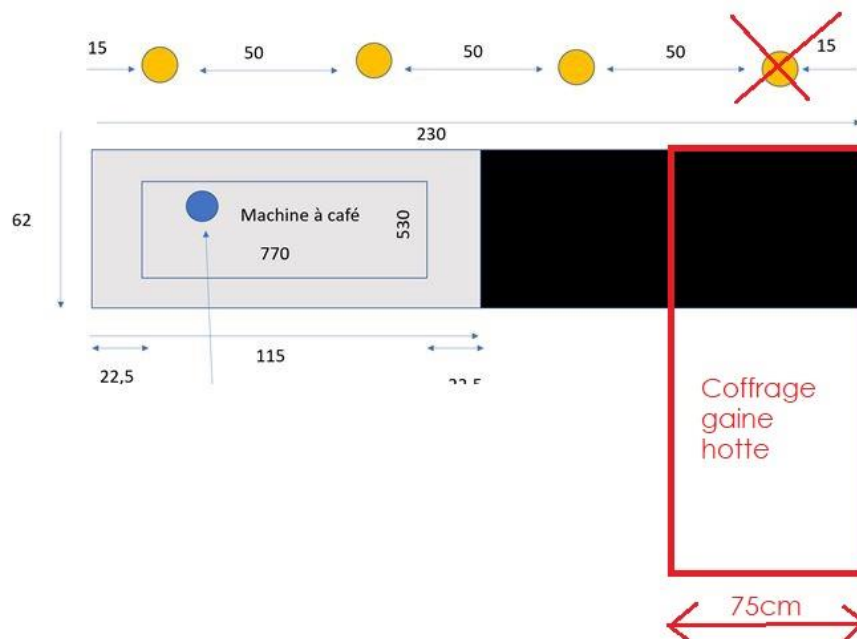
SAS VICAgement
6 allée des Peupliers 59830 LOUVIL
Tel. : 06 58 36 00 74
Siret : 833.170.319.00010

Généralités du chantier :

- En cas d'absence non justifiée et pénalisante pour le chantier, des sanctions financières seront appliquées par le Maître d'Ouvrage.
- Nous vous rappelons que ce chantier est soumis à toutes les règles d'hygiène et de sécurité, merci de prendre toutes les dispositions nécessaires afin de les respecter et de nous tenir informés s'il réside le moindre problème.
- En cas de travaux sous traités, il est impératif de nous en faire la demande afin que nous puissions agréer votre sous-traitant et constater avec vous que celui-ci sera bien en règles vis-à-vis de la loi.
- Chaque entreprise doit nettoyer et évacuer ses gravats quotidiennement. Si ce n'est pas le cas, une entreprise de nettoyage sera missionnée au frais de l'entreprise responsable.
- Planning de référence : « Planning Canard Street Petits Champs 160818 » ci-joint à la diffusion du compte rendu.
- **Les demandes d'autorisation de stationnement ou d'accès sont à réaliser par chaque entreprise intervenante.**
- **Le coffret de chantier se trouve dans le placard en haut de la cage d'escalier**

Maître d'ouvrage (Canard Street) :

- JDC contacté pour vidéosurveillance et alarme
- SAGEX contacté pour installation extincteur et signalétique sécurité
- Prévoir validation du devis pour contrôle électrique
- Livraison du mobilier lounge le mardi 28 aout
- Problème de raccordement sur les luminaires suspendus au niveau des tubes de shopconcept. A vérifier
- Devons-nous conserver les luminaires existants en partie haute de la façade, pour éclairage du futur bandeau ?
- Les 4 fenêtres existantes ont été stockées dans la cage d'escalier de la cour au R+1 (impossibilité de les mettre en cave ; trop grand volume)
- Nous confirmer la sens de pose des lames du revêtement PVC (conseillé perpendiculaire à la façade)
- Nous prévoyons la mise en peinture noire du placard du tableau électrique dans l'espace lounge
- Il ne pourra y avoir que 3 luminaires en applique au niveau du doublage arrière comptoir. En effet, le coffrage de la gaine de hotte fait 75cm de large. Voir ci-dessous :



Mobilier (ShopConcept) :

- Pose à partir du mercredi 29 aout, sur 3 jours
- TOUJOURS D'ACTUALITE : Prévoir les percements pour passage de câble dans les tubes/platines qui supportent les luminaires suspendus. Les clients souhaitent que les câbles passent à l'intérieur. Prévoir que les différentes pièces soient démontables les unes des autres

Climatisation (Atmosphair) :

- Passage des réseaux/gaines et pose des cassettes TERMINE
- Prévoir la pose du rideau d'air chaud AU PLUS VITE
- Pose des façades des cassettes, des commandes et mise en service, le mardi 28 aout
- RAPPEL : A FAIRE IMMEDIATEMENT déplacer les commandes du RAC et de la clim au Rdc sur le poteau à l'entrée
- 2 trappes seront à poser au plafond R+1 : une 60x60 et une 40x40 comme sur le plan d'installation. Pas de trappes en plafond au Rdc
- Dans l'attente de votre solution technique concernant le rejet d'air vicié au R+1

Extraction Hotte (RPVentilation) :

- Confirmation de la date de pose de la hotte : jeudi 23 et vendredi 24 aout
- **RAPPEL URGENT** : Dans l'attente de votre devis réactualisé (moteur/CF dans le local technique cave et raccordement du sol à la façade au Rdc)
- Vous implanterez vos trappes de visites pour le nettoyage de la gaine en fonction des besoins

- Nous traiterons le sujet de la tourelle en toiture, en fin de chantier

Cuisine (Iridis) :

- Prévoir un passage sur site pour réunion technique au niveau du poteau rond en façade
- Pose le Lundi 27 aout
- Vous nous avez confirmé le fait de TOUT poser sur la journée

Enseigne (AlphaPub) :

- Pose le vendredi 31 aout
- Nous fournir sur site les pochoirs pour mise en peinture « ICI ON CASSE... » au R+1

Extincteur/Sécurité et contrôle Elec (Sagex) :

- En attente d'une visite sur site pour chiffrage
- Prévoir contrôle des installations électriques le vendredi 31 aout à 9h

Menuiserie Aluminium Lenain :

- Problème au niveau de l'implantation de la traverse entre vitrage et panneau plein (125cm a été réalisé pour 90cm demandé). Ci-joint plan :



Plâtrerie :

- Plaquage arrière comptoir et coffrage gaine hotte EN COURS
- Prévoir OSSATURE du plafond R+1 le samedi 18 aout. A implanter au niveau du dessus du dernier vitrage des menuiseries en façade. Le plaquage ne pourra se faire qu'en présence de l'électricien, mardi 21 aout, à partir de 14h

Carrelage :

- Pose du carrelage au Rdc EN COURS
- Siphon de sol POSE
- Prévoir percement à la scie cloche diam67mm pour les prises dans le doublage arrière comptoir
- Prévoir la dépose/repose de la barre de relevage dans le WC. Ne pas condamner le câble du sèche main. Les autres éléments sont à déposer/évacuer (miroir, distributeur papier, distributeur savon)

Menuiserie :

- Pose des châssis TERMINEE
- Intervention à partir du mercredi 22 aout pour pose du liège, des plinthes, trappes, quincaillerie, barre de seuil, etc...

Electricité :

- Câblage TERMINE
- Prévoir un spot supplémentaire à 2m de l'entrée, axé avec la porte d'entrée
- Prévoir percement et câblage des suspensions dans la cage d'escalier, le mardi 21 aout au matin
- Poser les 2 PC à 20cm du sol près du placard du tableau électrique au R+1
- Prévoir pose de 2 spots noirs diam.90mm dans le plafond de la vitrine comptoir
- Laisser un câblage en attente dans le coffrage de la gaine hotte pour éventuellement fournir/poser 2 spots supplémentaires
- Remplacer l'arrêt d'urgence électrique existant
- Remplacer le boîtier de commande sur le poteau à l'entrée. Il ne devra rester que l'interrupteur à clé lumineuse et la commande du volet roulant
- Prévoir câblage pour l'enseigne drapeau en façade
- Plaquage plafond R+1, mardi 21 aout, à partir de 14h
- Implantation spots au R+1 : 2 lignes de 5 unités
- Contrôle des installations électriques le vendredi 31 aout à 9h

Peinture et sol PVC :

- Enduit et peinture EN COURS
- Référence enduit validé sur site avec les clients. Merci de m'envoyer une photo du modèle choisi
- Livraison sol PVC, le vendredi 17 aout au matin

- Peinture façade RAL9005
- Dépose et conserver la signalétique des extincteurs. Ils seront reposés en fin de chantier
- Prévoir adhésif RAL9005 sur le vitrage en imposte de l'entrée à l'extérieur
- Prévoir plafond RAL9005 dans le sas extérieur en façade
- Prévoir la mise en peinture noire du placard du tableau électrique
- Prévoir la peinture sur pochoirs (fourni par l'enseignant) de « ICI ON CASSE... »
- En attente du sens de pose des lames du revêtement PVC
- Ci-joint la référence de la peinture rouge du concept Canard Street :



Valeurs de couleur :

RGB : 158 42 43

HEX/HTML : 9E2A2B

CMYK : 8 93 78 33